

# 戸建て×マンション

## リノベーション相談会

2021 6/5(土) 10:00  
6/6(日) 17:00

会場：鴨池モデルルーム

会場案内

※看板を目印にお越しください。  
※お客様駐車場は2台となります。  
※違法駐車は近隣の妨げになる為、  
ご遠慮ください。



〒890-0064 鹿児島市鴨池新町28番地4 鴨池ハイム4号棟108号室

### 築43年のマンションの一室を丸リノベーション。

まるで新築に戻ったかのような「新築再生～リノベーションプラン～」を実際に現地でご体感ください。



## EVENT

### 九州電力

メリットがいっぱい♪

オール電化を知らないなんてもったいない!

- 1 快適!
- 2 安心!
- 3 経済的!
- 4 環境にやさしい!



IH調理体験会開催!

開催時間 10:30～14:30

IHを使って実際に調理をしてみませんか?

九州電力ホーム  
アドバイザーがオール  
電化についての疑問に  
お答えします!



### POLA

コロナ禍で肌の変化を感じていませんか?

## 肌の無料診断

マスク着用時の  
ポイントメイク術  
もご紹介します!

「肌が疲れて、シワが増えた…」

「これまでなかったところにニキビができてしまった…」

など肌荒れにお困りの方必見!

今の肌状態を知るために、正確にお肌を細かく分析し、  
個人個人の肌状態に寄り添った肌荒れ対策をアドバイスします。

※事前にご予約いただくとスムーズにご対応できます。



TAKASHO's RENOVATION

## 物件探しからリノベーション

中古物件購入

× リノベーション

建築士のプロが現地を確認し、  
現況からプランの可能性を  
探ることができます!

宅建免許を持ったスタッフが  
在籍しており、物件探しや  
設計・施工・資金計画・  
ローン相談まで、  
トータルでサポートします。



見学予約・お問合せはこちら

# 再生工房 タカショー

【鹿児島北店】鹿児島市吉野町1058-1

## 0120-162-666

公式LINE



公式YouTube  
チャンネル



公式  
instagram



再生工房タカショー

<http://www.taka-shou.com>

株式会社 孝匠  
TEL.099-813-7222 FAX.099-813-7223  
免許証番号：鹿児島県知事(1)第6354号  
(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 加盟

# 戸建てリノベーション — 施工例 —

木造平屋を受け継ぐ。安心して暮らせる二世帯リノベーション



## Kitchen

LIXIL

255cm×65cm×85cm

アレスタ：オープン対面キッチン ペニンシュラI型

※画像はイメージです。

### ひろびろシンク



下ごしらえ中にたまる洗い物も食後の洗い物も、段取りよくスムーズに作業ができる「ひろびろシンク」。

### 引き出し・ドア収納



20年前のキッチンと比べて、奥行きがあり、収納が立体構造の引出しになっているため、大容量な収納スペースを確保。



最新キッチンをご提案致します。

**68**万円（税込） 【定価：1,324,940円】

※組立費込み。別途解体・大工・電気・水道等が発生致します。

## Bath room

### ほっカラリ床



床表面に特殊処理を施した親水層の効果で、皮脂汚れと床の間に水が入り込み、汚れ落ちがスムーズに。ブラシでのお掃除がラクラク。

### 魔法びん浴槽



浴槽を断熱材で包み込んだ魔法びんのような構造で、お湯の温かさを保てる浴槽。

**45**万円（税込） 【定価：1,071,800円】



最新バスをご提案致します。

※組立費込み。別途解体・大工・電気・水道等が発生致します。



TOTO

サザナSタイプ：1616size

※画像はイメージです。



## Data

- ☑ 物件名：平屋戸建て A様邸
- ☑ 所在地：鹿児島県南さつま市
- ☑ 構造：木造 ☑ 築年数：35年
- ☑ 専有面積：135㎡
- ☑ 施工費用の目安：1200万円～
- ☑ 工事期間：3ヵ月



Before



After

2DKとなり、和室と縁側だった空間が新しい住まいの顔「リビングダイニング」へと生まれ変わりました。

水まわりは、家事動線を考え、直線に並んだ間取りとし、家事がしやすいスペースを確保しました。



**再生工房 タカショー**

【鹿児島北店】

〒892-0871 鹿児島市吉野町1058-1

**0120-162-666**

【鹿児島南店】

〒890-0073 鹿児島市宇宿3丁目16-11

**0120-302-666**



再生工房タカショー **検索**

<http://www.taka-shou.com>